



ART ESTATE

КОМПЛЕКС

The Book

*The Book - обновленный дом-книга на Новом Арбате. Все
апартаменты вводятся в эксплуатацию с отделкой,
сантехникой, встроенной кухней и бытовой техникой.
Недвижимость для жизни и инвестиций с сервисом 5*
отеля*

178

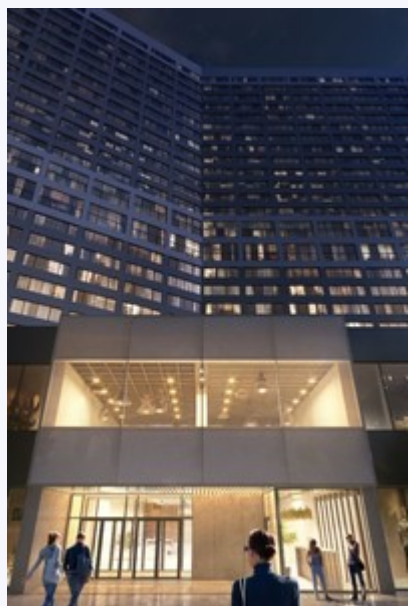
АПАРТАМЕНТОВ В ПРОДАЖЕ

4КВ 2019

По корпусам: 1 — IV квартал 2019 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована
25.12.19, 23:10
© ООО «Арт Истейт»

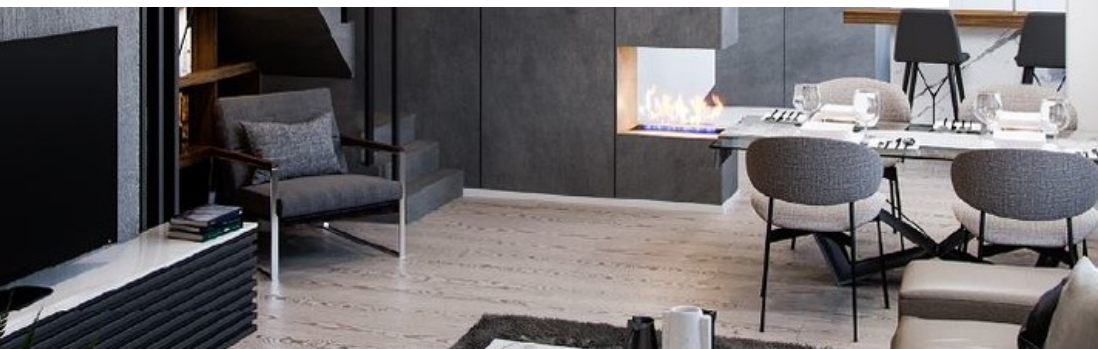




01/

ФИНИШНАЯ ОТДЕЛКА

Апартаменты The Book Apartments вводятся в эксплуатацию полностью готовыми для жизни.



02/

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА

Интерьерное решение общественных пространств The Book повторяет архитектурный стиль здания и формирует светлое и гибкое к модификациям пространство.



03/

ИНЖЕНЕРИЯ

В ходе капитального ремонта полностью обновлены все инженерные системы здания.

04/

БЕЗОПАСНОСТЬ

Установлены современные системы обеспечения безопасности: видеонаблюдение общественных зон, система пожаротушения, противопожарная



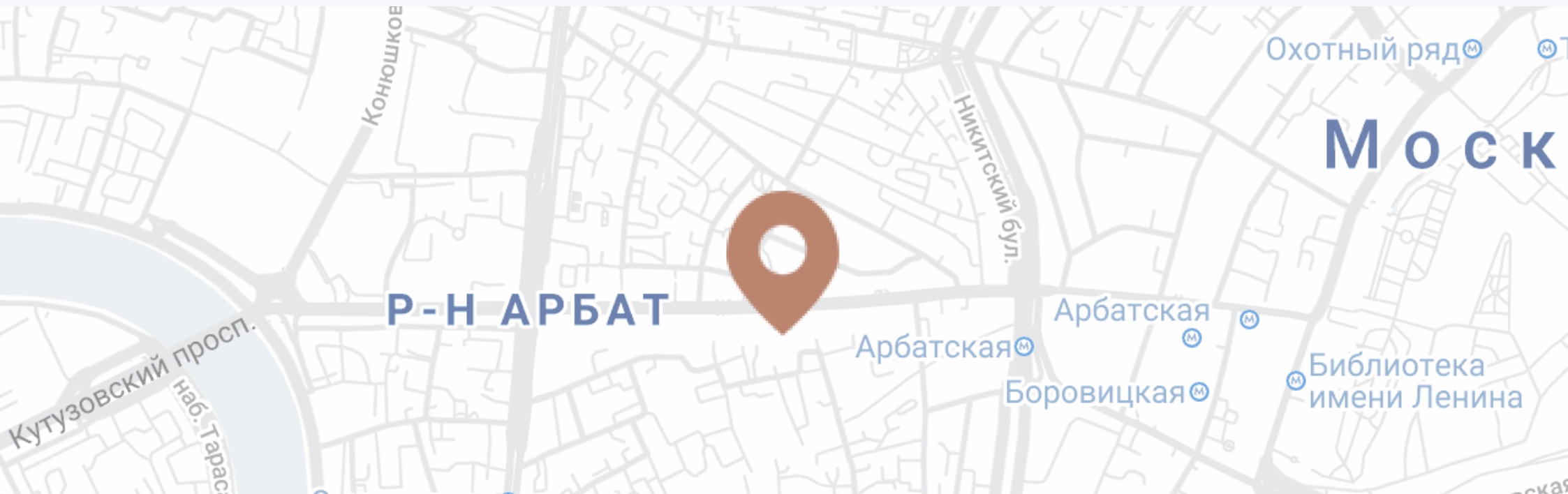
Новый Арбат 15

РАЙОН АРБАТ

⊕ ДО ЦЕНТРА — 1.7 КМ / 7 МИН

■ АРБАТСКАЯ — 10 МИНУТ ПЕШКОМ ,
■ СМОЛЕНСКАЯ
■ АЛЕКСАНДРОВСКИЙ САД

✈ АЭРОПОРТ — 33.2 КМ / 42 МИН





Архитектура

The Book — один из самых узнаваемых архитектурных объектов в стиле модернизм в Москве. Это архитектурное направление пришло в СССР вместе с оттепелью и стало одним из ее ярчайших воплощений. Модернизм отразил в себе фундаментальные принципы новой эпохи: доступность, динамичность, открытость всему новому.

[Читать больше на сайте](#)



Финишная отделка

-Полы в прихожей, на кухне и в санузлах – керамогранит.-
Полы в жилых помещениях – доска из массива дуба.-
Полностью установлено техническое освещение – точечные
и диодные светильники.-В гостиных используются
декоративные панели из широкоформатного
керамогранита.-Стены окрашены матовой влагостойкой
краской.

[Читать больше на сайте](#)



Инженерные решения

В ходе капитального ремонта полностью обновлены все инженерные системы здания. В The Book полностью обновлено лифтовое оборудование. В здании установлено 7 высокоскоростных лифтов фирмы KONE, два из которых предназначены для жильцов апартаментов. Установлена резервная бойлерная система, система отопления с индивидуальной регулировкой, центральное кондиционирование.

[Читать больше на сайте](#)



26

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

27,3—180,6 м²

ПЛОЩАДИ АПАРТАМЕНТОВ

178

апартаментов в продаже
в комплексе «The Book»

1—3

КОМНАТЫ

3 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ





1 КОМН.

43 М²

12 ЭТАЖ

Цена по запросу



СТ КОМН.

46.4 М²

26 ЭТАЖ

Цена по запросу



СТ КОМН.

51.6 М²

26 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

52.1 М²

13 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

53.9 М²

12 ЭТАЖ

Цена по запросу



СТ КОМН.

54.7 М²

26 ЭТАЖ

Цена по запросу



СТ КОМН.

57.4 М²

23 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

67.3 М²

21 ЭТАЖ

Цена по запросу



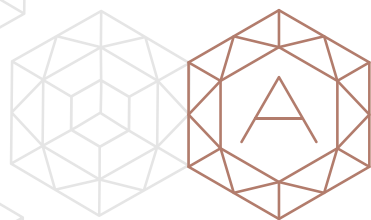
3 КОМН.

179.8 М²

26 ЭТАЖ

Цена по запросу

* — Данный материал носит исключительно информационный характер и не является публичной офертой.



ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, зачет и др.

06/

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости

07/

ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами



ART ESTATE

Команда, созданная
профессионалами
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
Петроградская
наб., 22, оф. 36Н
БЦ «Атрио»

МОСКВА
Пресненская
наб., 6, стр. 2, 8 эт.
Москва-Сити, башня «Империя»

☎ +7 (812) 501 1000

☎ +7 (495) 191 3368

✉ info@art-of-estate.ru

🔍 art-estate.top